



Property Manager (m/w/d)

Jetzt Bewerben

Die Cocoon Hotels sind eine wachsende Hotelmarke mit starkem Bezug zu urbanem Lebensstil, Design und Gastfreundschaft. Neben unseren Hotels verfügen wir im Firmenverbund über mehrere Mehrfamilienhäuser sowie externe Mietwohnungen. Für die professionelle Verwaltung, Entwicklung und Wertsteigerung unserer Immobilien suchen wir einen erfahrenen **Property Manager (m/w/d) in Voll- und Teilzeit**, der als zentrale Schnittstelle zwischen Eigentümern, Mietern, Dienstleistern und internen Abteilungen am Standort München agiert.

Wir laden dich ein, Teil unseres Teams zu werden und gemeinsam mit uns eine erfolgreiche Zukunft zu gestalten.

Was du bei uns machst:

- Ganzheitlich Betreuung des Immobilien-Portfolios
- Mietmanagement: Abschluss, Überwachung und Anpassung von Mietverträgen, Mietinkasso sowie die Erstellung von Nebenkostenabrechnungen
- Koordination externer Stellen: Eigenständige Kommunikation mit Mietern, Behörden, Versicherungen, Anwälten sowie Dienstleistern
- Instandhaltungs- & Capex-Management: Planung, Steuerung und Kontrolle von Modernisierungs- und Sanierungsprojekten

- Aktive Gestaltung und Verbesserung bestehender Prozesse

Wann du zu uns passt:

- Abgeschlossene Ausbildung oder Studium im Immobilienbereich, Facility / Property Management – Berufserfahrung in der Immobilienbranche erwünscht
- Kenntnisse im Immobilienrecht sowie in der kaufmännischen und technischen Immobilienverwaltung
- Sehr gute EDV-Kenntnisse (MS-Office-Programme)
- Selbständige und zuverlässige Arbeitsweise, eine schnelle Auffassungsgabe sowie Organisationsgeschick
- Ausgeprägte Teamfähigkeit und Hands-on-Mentalität

Was du von uns bekommst:

- Eine verantwortungsvolle Position in einem spannenden und nachhaltig wachsenden Unternehmen
- 26 Urlaubstage zum Einstieg – nach 2 Jahren 28, nach 5 Jahren 30 (bei Teilzeit ggf. anteilig)
- Faire Bezahlung, regelmäßige Entwicklungsgespräche und interne sowie externe Weiterbildungsangebote
- Urban Sports Mitgliedschaft, Frühstück und Getränke on top
- Regelmäßige Team-Events & echte Wertschätzung
- Family & Friends-Raten sowie F&B-Rabatte in allen Cocoon Hotels
- Und ganz wichtig: Wir duzen uns – vom Azubi bis zur Geschäftsleitung



Urban
Sports
Club



Team-
events



Team
Frühstück



Lässiger
Dresscode



F&B
Discount



Family &
Friends
Rate



Weiter-
bildung

Was möchtest du heute sein, Raupe oder Schmetterling?
Join the Cocoonity!

Wir freuen uns auf Deine Bewerbungsunterlagen über den „Jetzt bewerben“-Button

Jetzt bewerben

Kontakt

Alexandra Römer, Assistenz der Geschäftsführung

hr@cocoon-hotels.de

